



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

№ \_\_\_\_\_

О согласовании перечня недвижимого имущества, предлагаемого  
к передаче из собственности Московской области в собственность Волоколамского  
городского округа Московской области

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Волоколамского городского округа РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в собственность Волоколамского городского округа Московской области согласно приложению.

2. Направить настоящее решение в Министерство имущественных отношений Московской области для подготовки проекта распоряжения Правительства Московской области о передаче имущества из собственности Московской области в собственность Волоколамского городского округа Московской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Волоколамский край», а также разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
Волоколамского городского

С.А. Шорников

Приложение к решению Совета  
депутатов Волоколамского городского  
округа Московской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020г. № \_\_\_\_\_

Перечень недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления  
за ГБПОУ МО «Волоколамский аграрный техникум «Холмогорка» предлагаемого  
к передаче из собственности Московской области в собственность Волоколамского  
городского округа Московской области

№ п/п	№ в реестре имущества	Наименование здания (помещения)	Местонахождение	Кадастровый (условный) номер	Общая площадь объекта, кв.м
1	B2010003-000001	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Дачная, д.11	50:07:0030103:174	42,90
2	B2010003-000002	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.4	50:07:0030103:182	294,80
3	B2010003-000003	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.8	50:07:0030103:188	121,50
4	B2010003-000004	Здание (жилойдом)	обл Московская,, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.2	50:07:0030103:181	129,20
5	B2010003-000005	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.6	50:07:0030103:185	121,10
6	B2010003-000007	Здание (жилойдом)	облМосковская,Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.28	50:07:0030106:199	95,30
7	B2010003-000008	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.42	50:07:0030103:201	77,80
8	B2010003-000009	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.18	50:07:0030103:194	73,00
9	B2010003-000010	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.61	50:07:0030106:250	164,20
10	B2010003-000011	Здание (Жилойдом, чайная)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Дачная, д.2	50:07:0030103:171	171,60
11	B2010003-000013	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.38	50:07:0030301:164	251,40
12	B2010003-000014	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.59	50:07:0030301:199	164,80
13	B2010003-000016	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.56	50:07:0030301:239	52,10

14	B2010003-000017	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Центральная, д.44	50:07:0030106:214	75,80
15	B2010003-000018	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.30	50:07:0030301:198	81,60
16	B2010003-000019	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.41	50:07:0030301:161	79,30
17	B2010003-000020	Здание (Жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино д.46	50:07:0030301:197	152,90
18	B2010003-000021	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Калистово, ул. Дачная, д.27	50:07:0030106:235	58,00
19	B2010003-000022	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.47	50:07:0030301:207	81,90
20	B2010003-000026	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.53	50:07:0030301:210	98,20
21	B2010003-000027	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.60	50:07:0030301:165	51,70
22	B2010003-000028	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Владычино, д.58	50:07:0030301:171	50,70
23	B2010003-000029	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.25	50:07:0040419:398	82,30
24	B2010003-000030	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.27	50:07:0040419:420	223,90
25	B2010003-000031	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.17	50:07:0040419:403	62,80
26	B2010003-000033	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.21	50:07:0000000:6425	53,20
27	B2010003-000034	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.23	50:07:0000000:7815	83,50
28	B2010003-000035	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.13	50:07:0000000:7812	75,70
29	B2010003-000036	Здание (многоквартирный дом, домовладение)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.22	50:07:0000000:5893	264,40
30	B2010003-000037	Здание (многоквартирный дом, домовладение)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.24	50:07:0000000:5316	288,00
31	B2010003-000039	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.29	50:07:0040419:405	214,10
32	B2010003-000040	Здание (жилой дом, основное строение)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Ченцы, ул. Мира, д.85	50:07:0040305:580	79,70
33	B2010003-000041	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Ченцы, ул. Мира, д.54	50:07:0040305:555	66,70

34	B2010003-000042	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Ченцы, ул. Мира, д.81	50:07:0040305:698	80,40
35	B2010003-000044	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Ченцы, ул. Мира, д.85, корп.А	50:07:0040305:699	154,90
36	B2010003-000046	Здание (многоквартирный дом, жилой дом)	обл Московская, Волоколамский р-н, д. Ченцы, ул. Мира, д.87	50:07:0040305:504	156,10
37	B2010003-000047	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д.23	50:07:0000000:6269	160,10
38	B2010003-000048	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д.25	50:07:0000000:7445	59,80
39	B2010003-000051	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, с. Ивановское, д.73	50:07:0030302:350	79,60
40	B2010003-000052	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, с. Ивановское, д.74	50:07:0030302:396	97,50
41	B2010003-000056	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамский р-н, с. Ивановское, д.14	50:07:0030302:362	130,70
42	B2010003-000060	Здание (жилойдом)	обл Московская, Волоколамск, ул. Озерная, д.4	50:07:0000000:7827	81,60
43	B2010003-000065	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Озерная, д.20	50:07:0000000:7588	264,90
44	B2010003-000067	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Щекино, д.76	50:07:0000000:7554	189,30
45	B2010003-000068	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Щекино, д.68	50:07:0000000:5585	79,50
46	B2010003-000072	Здание (жилойдом)	обл Московская, г. Волоколамск, ул. Нагорная, д.9	50:07:0030105:526	156,50

**Пояснительная записка к проекту решению Совета депутатов Волоколамского городского округа «О согласовании перечня недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в собственность Волоколамского городского округа Московской области»**

Передача 46 объектов жилого фонда, закрепленных на праве оперативного управления за ГБПОУ МО «Волоколамский аграрный техникум «Холмогорка» из собственности Московской области в собственность Волоколамского городского округа Московской области осуществляется в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 №374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

В Администрацию Волоколамского городского округа Московской области (далее - администрация) 02.11.2020 поступило письмо Министерства имущественных отношений о безвозмездной передаче в муниципальную собственность 46 объектов жилого фонда, закрепленных на праве оперативного управления за ГБПОУ МО «Волоколамский аграрный техникум «Холмогорка», согласно прилагаемого списка.

В указанных многоквартирных жилых домах, проживают люди, зарегистрированные по месту жительства. Большая часть квартир приватизирована.

Согласно Выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в настоящее время собственником является Московская область.

17.02.2021 по результатам обследования, проведенного межведомственной выездной комиссией, составлен акт осмотра 46 объектов жилого фонда, закрепленных на праве оперативного управления за ГБПОУ МО «Волоколамский аграрный техникум «Холмогорка» с приложением материалов фотофиксации (прилагается).